

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

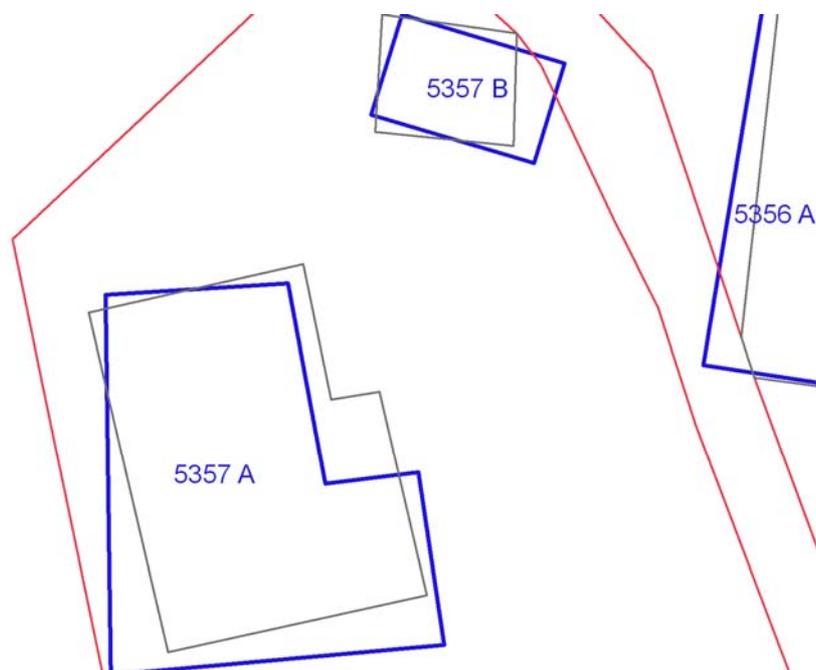
SCHEMA N. 5357

Toponimo ed indirizzo Via Mandria (della) 23

Schede 1985: n. 05/ 682-683

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 36/ ;36/86



	OGGETTO	*
A	casa colonica	CC
B	annesso agricolo	CC

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 04/11/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Rimessa-garage	
Note A: Casa colonica pesantemente alterata negli anni '60 del '900		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
VALORE		

A	Compatibile con il contesto		
B	Compatibile con il contesto		
AREA DI PERTINENZA			Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna		
	Cancello		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con siepe viva		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo,..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Solo locale			





